

發行版本：第 1 版  
公告日期：104.09.01  
文件編號：EN-C-5300-01

# 升降機設備管理操作規範

發行單位：營繕組

本文件共 4 頁

文件管制用章：



### 1.目的：

妥善管理本校升降機設備之運轉、操作及維護事宜，並訂定量測、記錄、保養及檢修相關標準，以期達到能源使用合理化之目的。

### 2.適用範圍：

適用於升降機相關設備之管理。

### 3.定義：

無

### 4.權責：

4-1.總務處營繕組：負責升降梯設備之管理、量測及保養檢修、採購符合節能效果的升降梯設備及其零件。

### 5.作業內容：

#### 5-1.電梯設備管理：

5-1-1.總務處營繕組執行電梯設備管理時，應注意以下要求：

- (1)配合使用人數減少啟動頻率；
- (2)減少運轉台數，夜間只開一半台數電梯；
- (3)只上下1層樓時，不搭乘箱型電梯；
- (4)非設備使用時間，自動停止電梯內的照明與換氣扇使用。

#### 5-2.量測、記錄、保養及檢修：

5-2-1.總務處營繕組應委託專業檢測機構進行升降機設備之保養與檢修工作。

5-2-2.當維修廠商進行升降機設備保養檢查時，總務處營繕組應派員陪同檢查，檢查完成後，應填寫「升降機設備保養檢查紀錄表」。若檢查結果發現異常狀況時，陪檢人員應即通報總務處營繕組，並說明異常狀況處理情形。

5-2-2.新設或更新電梯供應設備時，應考量電梯的驅動裝置採變頻控制，新機組宜採用群組控制管理方式，改善升降機運轉效率。同時規劃縮短等待時間，以提高服務品質。

**6.相關文件：**

無

**7.附錄：**

7-1.附件：

無

7-2.附表：

7-1-1.附表一、升降機設備保養檢查紀錄表(沿用現有表單)