

發行版本：第 1 版
公告日期：104.09.01
文件編號：EN-C-5300-06

熱水供應設備管理操作規範

發行單位：營繕組

本文件共 4 頁

文件管制用章：

文件履歷

版本	公告日期 (年/月/日)	修訂內容摘要	制定	審核	核准
第 1 版	104.09.01	新發行			

1.目的：

為妥善管理本校之熱水供應設備，以落實節能績效，訂定量測、紀錄、運轉、保養、檢修相關標準，以期達到熱水供應設備使用合理化之目的。

2.適用範圍：

適用於本校熱水供應相關設備及其零件之管理。

3.定義：

無

4.權責：

4-1.總務處營繕組：負責熱水供應設備之管理、量測及保養檢修、採購符合節能效果的熱水供應設備及其零件。

5.作業內容：

5-1.熱泵設備管理：

5-1-1.總務處營繕組設定熱泵設備之熱水供應溫度時，應注意以下要求：

- (1)避免散熱損失要儘量降低設定溫度(45~55°C)；
- (2)應依冬季、春秋季、夏季等季節分別設定熱水的供應溫度，夏季的熱水供應溫度宜以最小限度為原則；
- (3)因應負載變動應提高熱水系統效率，製熱設備與泵浦等輔助裝置要合理化調整。
- (4)選用數台設備時，宜選擇匹配各季節狀況、各時段負載效率良好的設備運轉調整(回水溫度控制在 38~45°C)。

5-2.飲水機管理：

5-2-1.總務處營繕組設定飲水機之熱水供應溫度時，應注意以下要求：

- (1)在不影響適合飲用的溫度範圍，盡可能降低設定溫度，避免散熱損失(目標設定值熱水供應溫度 95°C~100°C)；
- (2)在夜間或假日時段，應採用定時器或手動方式關閉飲水機的電源。

5-3.量測、記錄、保養及檢修：

5-3-1.總務處營繕組設置監控系統紀錄熱泵設備之相關數據，包括

- (1)熱水供應溫度；

- (2)自來水供應溫度；
- (3)紀錄熱水供應流量；
- (4)每年進行定期檢修。

5-3-2.新設或更新熱水供應設備時，應考量選用可因應熱水供應負載變化的設備，在使用量少的熱水供應處所宜安裝小型熱水器。

6.相關文件：

無

7.附錄：

7-1.附件：

無

7-2.附表：

7-2-1.附表一、飲水機每月設備保養維護表(沿用現有表單)